

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REVIZE R01 Z 01/2025

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 údaje o stavbě:

a) název stavby: SOŠ, SOU a ZŠ Třešť – Rekonstrukce 3.NP a 4.NP DM Třešť

b) místo stavby: SOŠ, SOU a ZŠ Třešť, K Valše 1251/38 Třešť
budova Domova mládeže, p.č. 1536/6

A.1.2 údaje o stavebníkovi:

a) stavebník: Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
IČO: 70890749 | DIČ: CZ70890749

A.1.3 údaje o zpracovateli:

a) zpracovatel PD:



Ing. Miroslav Korecký – ATELIER MK

IČ: 706 72 156

Třeštice 67, 588 56 Telč

M | +420 605 518 563

E | korecky@atelier-mk.cz

www.atelier-mk.cz

ID datové schránky: yfzgsxc

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:

architektonicko-stavební část: Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

TZB (ZTI, VZT): Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

EL-SILNOPROUD: Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986, podkladem byla PD pro rekonstrukci 2.NP, zpracoval Radek Popelka, MBA, ČKAIT 1400719 (obory TE03, TT00)

EL-SLABOPROUD (LAN): Ing. Miroslav Korecký, ČKAIT 0101986

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Navrhovaná stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 DOMOV MLÁDEŽE – REKONSTRUKCE 3.NP

SO 01 DOMOV MLÁDEŽE – REKONSTRUKCE 4.NP

Samostatná technická a technologická zařízení nejsou touto projektovou dokumentací navrhovány.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření, NENÍ PŘEDMĚTEM, NAVRHOVANÉ UDRŽOVACÍ PRÁCE NEVYŽADUJÍ POVOLENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU – JE MOŽNO POSTUPOVAT PODLE §103 ODST. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA, NEVYŽADUJE STAVEBNÍ POVOLENÍ ANI OHLÁŠENÍ STAVEBNÍMU ÚŘADU.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

BYLA ZPRACOVÁNA PŘEDCHÁZEJÍCÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ŘEŠÍCÍ REKONSTRUKCI 2.NP DOMOVA MLÁDEŽE. TATO DOKUMENTACE BYLA VÝCHOZÍM PODKLADEM PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE REKONSTRUKCE 3.NP A 4.NP DOMOVA MLÁDEŽE. ZÁKLADNÍ DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ PROSTORU 3.NP A 4.NP BYLO PŘEVZATO Z PROJEKTU REKONSTRUKCE 2.NP, A DÁLE Z PROJEKTU VÝMĚNY PROTIPOŽÁRNÍCH INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ V CELÉM OBJEKTU RESPEKTIVE Z PROJEKTU VÝMĚNY OKEN. BYL DOMĚŘEN STÁVAJÍCÍ STAV A ČÁSTEČNĚ OVĚŘENY ZÁKLADNÍ STÁVAJÍCÍ ROZMĚRY DOTČENÉHO PROSTORU.

REVIZE PROJEKTU Z 01/2025 ZAPRACOVÁVÁ ZMĚNY A ÚPRAVY PROJEKTU NA ZÁKLADĚ ZJIŠTĚNÍ SKUTEČNÉHO STAVU PŘI REALIZACI REKONSTRUKCE 3.NP OBJEKTU, A DÁLE POSTIHUJE ZMĚNY PROJEKTU ŘEŠENÉ V RÁMCI AUTORSKÉHO DOZORU PŘI REALIZACI REKONSTRUKCE 3.NP.

c) další podklady

- informace z katastrální mapy, vektorová katastrální mapa (zdroj: <http://nahliznidokn.cuzk.cz>, <http://geoportal.cuzk.cz>)
- místní šetření a ověření základní stavebních vnitřních rozměrů podlaží 3.NP a 4.NP
- archivní dokumentace objektu v digitální vektorové podobě ve formátu DWG byla převzata z projektové dokumentace na akci „Oprava oken DM“, zpracovatel H-PROJEKT, Třebíčská ul. 296/2, 588 56 Telč, Ing. Herálecký, Ing. Macků, datum 11/2015;
- projektová dokumentace „SOŠ, SOU a ZŠ Třešť – Rekonstrukce 24 pokojů na DM Třešť“, zpracoval v 05/2022 Ing. Miroslav Korecký
- zjištěné vícepráce a méněpráce vzniklé při realizaci rekonstrukce 2.NP Domova mládeže, podkladem byl Změnové listy č. 1-10 a č.12-14 v části VCP, změnové listy č. 4a, 5a, č. 11 a č. 15 v části MNP, zpracoval zhotovitel stavby rekonstrukce 2.NP
- **zjištěné vícepráce a méněpráce vzniklé při realizaci rekonstrukce 3.NP Domova mládeže, podkladem byly Změnové listy č. ZL-O (odpočty) a ZL-P (přípočty), zpracoval zhotovitel stavby rekonstrukce 3.NP**
- technické podklady výrobců
- platné normy, vyhlášky a nařízení vlády, především pak starý stavební zákon č.183/2006 Sb. v platném znění v době zpracování projektové dokumentace (zákon č. 225/2017 Sb.) a platné prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu

A.4 ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – UŽITÍ ODKAZŮ NA NÁZEV VÝROBKŮ ČI VÝROBCE V TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

VEŠKERÉ POŽADAVKY ZADAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ JSOU UVEDENY V TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI, BYLY ZPRACOVÁNY PLNĚ V SOULADU S PŘÍSLUŠNÝMI USTANOVENÍMI ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK Č. 134/2016 SB. (DÁLE „ZZVZ“).

V TÉTO PROJEKTOVÉ A ZÁROVEŇ ZADÁVACÍ DOKUMENTACI SE VYSKYTUJÍ OBCHODNÍ NÁZVY NĚKTERÝCH VÝROBKŮ NEBO DODÁVEK, PŘÍPADNĚ JINÁ OZNAČENÍ, MAJÍCÍ VZTAH KE KONKRÉTNÍMU DODAVATELI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ODŮVODŇUJE UŽITÍ ODKAZŮ PRO STANOVENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK DLE §89 ODST. 5 A 6. ÚČELEM UŽITÍ ODKAZU NA KONKRÉTNÍ VÝROBKU JE VÝSTIŽNĚJI A PŘESNĚJI VYMEZIT PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY. JEDNÁ SE POUZE O VYMEZENÍ KVALITATIVNÍHO STANDARDU A ZHOTOVITEL STAVBY JE OPRÁVNĚN NAVRHNOUT JINÉ, KVALITATIVNĚ A TECHNICKY ZCELA SROVNATELNÉ ŘEŠENÍ. ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY TAK V SOULADU S § 89 ODST. 6 ZZVZ UMOŽŇUJE ZHOTOVITELI STAVBY NABÍDNOUT ROVNOCENNÉ ŘEŠENÍ. POLOŽKOVÉ VÝROBKU UVÁDĚNÉ JAKO REFERENČNÍ NEMUSÍ BÝT NAHRAZENY ŘEŠENÍM SHODNÝM. V TOMTO PŘÍPADĚ SE NEJEDNÁ O „SHODNÉ“ TVAROVÉ A VIZUÁLNÍ ŘEŠENÍ, NÝBRŽ SE JEDNÁ O „OBDOBNÉ“, „ROVNOCENNÉ“ NEBO „SROVNATELNÉ“ ŘEŠENÍ. DODRŽENÍ

TVAROVÉHO A VIZUÁLNÍHO ŘEŠENÍ TAK NIJAK NEOMEZUJE OPRÁVNĚNÍ DODAVATELE NAHRADIT UVEDENÉ POLOŽKY ROVNOCENNÝM ŘEŠENÍM.

V Třešticích dne 06. 05. 2023, revize dne 28. 01. 2025

vypracoval: Ing. Miroslav Korecký
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0101986